

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Actualisering lijst van categorieën adviesrecht raad buitenplanse omgevingsplanactiviteiten
Datum:	18 november 2025
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	Maud Dupont maud.dupont@maastricht.nl 0621693354

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

Dit raadsvoorstel heeft betrekking op de behandeling van omgevingsvergunningaanvragen die in strijd zijn met het omgevingsplan en waarvoor de procedure van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa) wordt gevolgd.

De raad kan voor een Bopa categorieën aanwijzen waarbij het college advies moet vragen aan de raad voorafgaand aan een besluit over de vergunningaanvraag. Hierbij is het uitgangspunt dat alle Bopa's voor advies aan de raad worden voorgelegd, met uitzondering van de door de raad vastgelegde categorieën. Voor deze uitzonderingsgevallen is geen advies van de raad nodig.

Met het voorliggende raadsvoorstel wordt de bestaande lijst van uitzonderingscategorieën geactualiseerd.

Proces

In het raadsbesluit 'Transitieaanpak Omgevingsplan' van 22 juni 2021 (32-2021) heeft de raad de gevallen vastgelegd waarbij voor een bopa advies van de raad verplicht is. Deze lijst trad gelijktijdig met de Omgevingswet per 1 januari 2024 in werking. Bij het raadsbesluit 'Werkwijze bij adviesrecht van de raad' van 28 november 2023 (73-2023) werd de werkwijze in het geval van adviesrecht van de raad vastgelegd. Ook werd besloten toen het adviesrecht een jaar na inwerkingtreding te evalueren. Omdat in 2024 nog veel aanvragen onder het oude recht (Wabo) vielen, is afgesproken om in november 2025 de lijst aan uw raad voor te leggen.

Advies domein

Aan het einde van de domeinbehandeling zal het domein worden gevraagd om aan de raad advies uit te brengen of het voorstel rijp is voor besluitvorming, en indien dat het geval is, of het eventueel als hamerstuk kan worden geagendeerd. Besluitvorming over dit raadsvoorstel is voorzien in de raadsvergadering van 25 november 2025.